Объект: **Мехренцева, 7**

ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

**Октябре 2022**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Всего обращений | Решено | В работе |
| 64 | 60 | 4 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата** | **Адрес объекта** | **Вид работ** | **Фото до проведения работ** | **Фото после проведения работ** |
| 10.10.2022 | Мехренцева,7 входная группа | Установка табличек |  | C:\Users\nikulenok.es\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\IMG_20221025_133222.jpg |
| 12.10.2022 | Мехренцева,7 двор | Установка ковриков |  | C:\Users\nikulenok.es\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\IMG-20221101-WA0037.jpg |
| 13.10.2022 | Мехренцева,7 Подъезд 1,2,3 | Ремонт плитки на фасаде |  | C:\Users\nikulenok.es\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\IMG_20221026_124202.jpg |
| 14.10.2022 | Мехренцева,7 двор | Установка пружин 8 шт |  | C:\Users\nikulenok.es\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\IMG-20221031-WA0019.jpg |

|  |  |
| --- | --- |
|  №  п.п. | Выполненные работы |
| 1 | Восстановление освещения:Замена ламп - – 10шт.Замена светильников-10 |
| 2 | Техническое обслуживание газовой котельной |
| 3 | Промывка теплообменников ГВС и отопления |
| 4 |  Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.  |
| 5 |  Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы. |
| 6 | Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения. |
| 7 | Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах) |
| 8 | Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов |
| 9 | Запуск отопления МОП |
| 10 | Прочистка козырьков |

 Выполнено в октябре 2022 года